



PREZYDENT MIASTA ŚWIDNICY

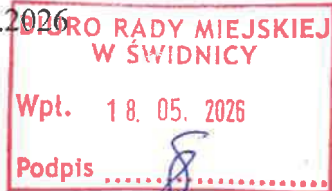
ul. Armii Krajowej 49, 58 – 100 Świdnica
Sekretariat: tel. (+48 74) 856 28 27, fax. (+48 74) 856 87 21
e-mail: prezydent@um.swidnica.pl www.um.swidnica.pl

LAUREAT KONKURSU



Świdnica, dnia 15.05.2026 r.

BRM.0003.99.2026



Sylvia Osojca-Kozłowska
Radna Rady
Miejskiej w Świdnicy

dot. interpelacji nr XXV-715/26

W odpowiedzi na Pani interpelację nr XXV – 715/26 z dnia 04.05.2026 r., dotyczącą zasadności realizacji inwestycji za ok. 38 mln zł na potoku Wapienniczka w kontekście rzeczywistego zagrożenia powodziowego informuję, że:

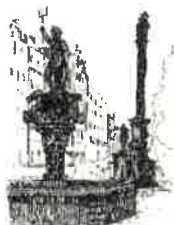
1. Zabezpieczenia przeciwpowodziowe wykonane w latach 2009-2011 nie przestały spełniać swojej funkcji, jednakże przy założeniach planowania zabezpieczeń przeciwpowodziowych na przepływ trzydziestoletni (przepływ o określonym prawdopodobieństwie przewyższenia) są one niewystarczające. Wykonane w trakcie robót w latach 2009-2011 urządzenia nie tylko dotyczyły budowy suchego zbiornika retencyjnego, ale przede wszystkim miały za zadanie zwiększenie i przyspieszenie odpływu wód opadowych z terenu Osiedla Młodych poprzez budowę drugiej nitki kolektora dn 1000 wzdłuż ul. Zamenhofa i włączenie jej do zbiornika retencyjnego. Konieczność budowy drugiego zbiornika retencyjnego stwierdzono na podstawie analizy wykonanej poprzez modelowanie hydrodynamiczne dla zlewni potoku Wapienniczka, na podstawie której w 2024 r. została opracowana „Koncepcja zadań inwestycyjnych oparta o modelowanie hydrodynamiczne dla zlewni potoku Wapienniczka, odcinek Osiedle Młodych – ul. Esperantystów w Świdnicy”, realizowana w ramach zadania pn. „Zapobieganie lokalnym podtopieniom na terenie miasta Świdnica”. Nie bez znaczenia jest też również bardzo duży dopływ wód opadowych kolektorem kd 800 z terenu centrum handlowego przy ul. Strzegomskiej, który obecnie jest włączony do potoku Wapienniczka poniżej istniejącego zbiornika, a w celu ograniczenia przepływów w potoku należy włączyć go do projektowanego zbiornika.



Kościół pw. Św. Stanisława
i Św. Wacława
Katedra Diecezji Świdnickiej



Kościół Pokoju pw. Św. Trójcy
Wpisany na listę UNESCO



Rynek
Fontanna z Neptunem



Kamienica „Pod Bykami”

2. Od momentu budowy dwukrotnie zaobserwowano wypełnienie się suchego zbiornika retencyjnego do poziomu uruchamiającego górny przelew.
3. Kilkukrotnie, w ciągu każdego roku kalendarzowego zdarzają się realne zagrożenia powodziowe polegające na podtapianiu do przylegających do potoku ogródków działkowych na terenie Rodzinych Ogrodów Działkowych „Kolejarz” i „Tulipan”.
4. Przy wystąpieniu podtopień, w okresie od momentu zakończenia budowy kolektora deszczowego dn 1000 w ul. Zamenhofa, budowy suchego zbiornika retencyjnego oraz przebudowy potoku w 2011 r., podtopione zostało skrzyżowanie ulic Esperantystów - Kazimierza Odnowiciela -W. Łukasińskiego, nieruchomości przy ul. W Łukasińskiego nr 43, Kazimierza Odnowiciela nr 1 i nr 6 oraz Rodzinne Ogrody Działkowe „Kolejarz” i „Tulipan”. Ostatnie takie zdarzenie miało miejsce 19.08.2024 r. Straty nie zostały wyszacowane.
5. Co najmniej kilkakrotnie w ciągu ostatnich 10 lat wystąpiły zjawiska podtopienia terenów położonych wzdłuż potoku Wapienniczka tj. ww. skrzyżowania oraz nieruchomości zabudowanych. Największe podtopienia zanotowano w dniach: 2 czerwca 2016 r., 7 sierpnia 2019 r., 19 sierpnia 2024 r. i 13-16 września 2024 r.
6. Twierdzenie, że zmiany klimatu zwiększają ryzyko bardziej gwałtownych opadów, a co za tym idzie występowania gwałtownych wezbrań opierają się na danych PANDa – Polski Atlas Natężeń Deszczów. Jest to platforma cyfrowa dostarczająca precyzyjne, 30-letnie dane o natężeniach deszczów miarodajnych dla wszystkich miast w Polsce, które mają zastosowanie między innymi do projektowania sieci kanalizacji deszczowej i systemów retencyjnych, a także danych z DVWK (niemieckie zrzeszenie gospodarki wodnej), którego wytyczne są powszechnie stosowane w Polsce do modelowania zjawiska opad-odpływ. To właśnie fakt, że miasto Świdnica doświadcza długotrwałych okresów suszy i okresowych niedoborów opadów skutkuje prawdopodobieństwem występowania rzadszych, ale bardziej gwałtownych opadów atmosferycznych.
7. Tak, sporządzono analizę opadów dla zlewni potoku Wapienniczka z ostatnich co najmniej 20 lat i prognozowanych opadów na podstawie danych z PANDa i DVWK, co stanowiło podstawę do przyjętych rozwiązań koncepcyjnych.
8. W ostatnich latach dochodziło do wezbrań wód w potoku kilka razy w roku, w różnej skali, w zależności od intensywności opadu i czasu jego trwania. Według prognoz opracowanych na bazie danych PANDa i DVWK średnia suma opadów rocznych nie ulegnie większym zmianom, natomiast deszcze nawalne występują rzadziej, ale z większą intensywnością.
9. Tak, w opracowaniu przeanalizowano i uwzględniono całą zlewnię potoku Wapienniczka o powierzchni ok. 450 ha, w tym także tereny utwardzone przy ul. Ceglanej. Dokumentacja pn. „Koncepcja zadań inwestycyjnych oparta o modelowanie hydrodynamiczne dla zlewni potoku Wapienniczka, odcinek Osiedle Młodych – ul. Esperantystów w Świdnicy”

realizowana w ramach zadania pn. „Zapobieganie lokalnym podtopieniom na terenie miasta Świdnica” jest dostępna w Wydziale Dróg i Infrastruktury Miejskiej.

10. Infrastruktura techniczna, lokalizacja zbiornika, jego powierzchnia i pojemność oraz wielkość i przekrój odpływu jest zaprojektowana przy uwzględnieniu możliwości jego budowy w terenie, w tym wynikającymi ze stosunków własnościowych gruntów, a także z uwzględnieniem czynników przyrodniczych. Wielkości poszczególnych urządzeń dobrane zostały na podstawie obliczeń i zaprojektowane zgodnie ze sztuką budowy obiektów hydrotechnicznych.
11. W budownictwie wodnym podstawą do wyboru najlepszych rozwiązań koncepcyjnych i założeń projektowych są przede wszystkim analizy hydrologiczno-hydrauliczne, W celu przygotowania optymalnej kosztowo koncepcji technicznej przeprowadzone zostały następujące działania:
 - 1) wyznaczenie deszczy miarodajnych dla zlewni w oparciu o atlas deszczów PANDa,
 - 2) wskazanie zmian wielkości deszczy miarodajnych w perspektywie na rok 2050,
 - 3) przygotowanie hietogramów modelowych wg DVWK,
 - 4) określenie pokrycia jednostki terenu w podziale na 6-8 typów pokrycia,
 - 5) podział na podzlewnie,
 - 6) doszczegółowienie ścieżek spływu powierzchniowego,
 - 7) ustalenie warunków pracy systemu odwodnienia otwartego i kluczowej infrastruktury,
 - 8) wykonanie modelu hydrodynamicznego kanalizacji dla stanu istniejącego w celu określenia warunków pracy systemu,
 - 9) analiza do 3 scenariuszy opadowych (deszcze o różnym natężeniu i czasie trwania, stosownie do normy PN-EN 752:2017) dla zlewni/jednostki – stan istniejący,
 - 10) koncepcja głównych rozwiązań technicznych w celu przeciwdziałania problemom i zapewnienia zrównoważonej gospodarki wodami opadowymi w jednostce wraz z jej modelowaniem, z uwzględnieniem rozwoju i zmian klimatu,
 - 11) wykonanie modelu hydrodynamicznego stanu w roku 2050 dla celów określenia warunków pracy systemu oraz sprawdzenia działania koncepcji w tych warunkach,
 - 12) analiza do 3 scenariuszy opadowych (deszcze o różnym natężeniu i czasie trwania, stosownie do normy PN-EN 752:2017) dla zlewni/jednostki – dla stanu projektowanego,
 - 13) szacunek nakładów inwestycyjnych.

W wyniku przeprowadzonych analiz została przyjęta optymalna koncepcja rozwiązań technicznych, której podstawowymi elementami są: budowa suchego zbiornika retencyjnego, budowa nowego przepustu pod ulicami Kazimierza Odnowiciela i W. Łukasińskiego i rozrzurowanie cieku na odcinku ok. 400 m, od przepustu pod ul. W. Łukasińskiego w kierunku stacji ORLEN. Szacunkowa wartość zadania w wysokości 38 692 377 zł wynika z przyjętej

koncepcji rozwiązań oraz wymogów naboru w programie FEnIKS (Fundusze Europejskie na Infrastrukturę, Klimat, Środowisko).

Na koszty zadania składają się:

- 1) budowa zbiornika, wartość szacunkowa – 13 074 192 zł,
- 2) renowacja rowu wraz z budową nowego przepustu i rozrutowaniem istniejącego odcinka wzdłuż dr. Krajowej nr 35, wartość szacunkowa – 18 144 714 zł,
- 3) rewitalizacja trzech terenów zieleni o łącznej powierzchni min. 1,0 ha (wymóg programu FEnIKS):
 - teren przy ul. Kanonierskiej,
 - teren przy ul. Zamenhofa/Webera obok dyskontu „Biedronka”,
 - teren przy ul. Wrocławska/1-go Maja, Szpitalna tzw. „Skarpa Wroclawska”, wartość szacunkowa – 5 428 806 zł,
- 4) koszty nadzoru inwestorskiego, dendrologicznego, promocji obowiązkowej i edukacji, wartość szacunkowa – 556 496 zł,
- 5) koszty pośrednie 4%, wartość szacunkowa – 1 488 168 zł.

Informuję, że wniosek o dofinansowanie z programu FEnIKS został złożony w dniu 30.04.2026 r. Realizacja inwestycji będzie możliwa wyłącznie po uzyskaniu akceptacji i otrzymaniu dofinansowania. Wysokość dofinansowania jest bardzo wysoka i wynosi do 79 % kosztów zadania.

12. Obecnie istniejący system odprowadzenia wód opadowych potokiem Wapienniczka nie eliminuje możliwości występowania podtopień, na co dowodem są zdarzenia jakie miały miejsce m. in. w dniach: : 2 czerwca 2016 r., 7 sierpnia 2019 r., 19 sierpnia 2024 r. i 13-16 września 2024 r. Realizacja przyjętych rozwiązań w 100 % rozwiąże problem występowania podtopień terenów położonych wzdłuż potoku Wapienniczka, na odcinku od ul. Stęczyńskiego do ul. Strzegomskiej.
13. Celem sporządzonych analiz był wybór optymalnej koncepcji i przyjęcie rozwiązań gwarantujących rozwiązanie problemów podtapiania terenów położonych wzdłuż potoku Wapienniczka. Przyjęte rozwiązania polegają właśnie na modernizacji istniejącej infrastruktury oraz zwiększeniu retencji, poprzez budowę suchego zbiornika powyżej terenów chronionych oraz rozrutowanie kolektora deszczowego poniżej.
14. Przyczyną przedostawania się ścieków bytowych do kolektorów deszczowych, których odbiornikiem jest potok Wapienniczka, jest równoległy przebieg kanalizacji rozdzielczej oraz jej zły stan techniczny. Dotyczy to głównie kolektorów przebiegających w rejonie „Osiedla Młodych” oraz ulic L. Okulickiego/Zamenhofa. W załączeniu przekazuję pismo TW/344/04/2026 Świdnickiego Przedsiębiorstwa Wodociągów i Kanalizacji w Świdnicy Sp. z o.o. z dnia 27.04.2026 r.

15. W przypadku realizacji zadania na terenie działek ewidencyjnych nr 156 i nr 157 Obr. 0001, będących własnością Gminy Miasto Świdnica, które obecnie są dzierżawione przez trzy osoby na cele rolnicze, zostanie wybudowany suchy zbiornik retencyjny. Umowy dzierżawy wygasają w październiku 2027 r. Ponadto każda ze stron ma prawo do wypowiedzenia umowy za jednomiesięcznym okresem wypowiedzenia.
16. O przeprowadzenie prac modernizacyjnych na potoku Wapienniczka, mających na celu likwidację zagrożenia podtopieniami, od lat zabiegają ROD „Kolejarz” i „Tulipan”, z Prezesami których służby miejskie są w stałym kontakcie i reagują na każdą informację dotyczącą możliwości wystąpienia zagrożenia.
17. Koszt zadania jest wynikiem przyjętych optymalnych rozwiązań mających na celu likwidację zagrożeń. Z przeprowadzonych analiz wynika, że zagrożenie realne, a prawdopodobieństwo jego będzie wzrastać wraz ze zwiększaniem powierzchni terenów utwardzonych w zlewni, przyspieszonym i zwiększonym dopływem oraz przewidywanymi zmianami klimatu. Biorąc pod uwagę możliwość uzyskania dofinansowania w wysokości 79 % wartości zadania, oraz możliwość rewitalizacji trzech terenów zieleni w ramach realizacji tego zadania, wydatki z budżetu miasta nie będą relatywnie duże.
18. Nie wiemy czy firma Jodko Schiewe rozważyła zmianę nawierzchni parkingu z kostki granitowej na płyty ażurowe. Zmiana rodzaju nawierzchni na parkingu niewiele by zmieniła jeśli chodzi o powstawanie zagrożenia powodziowego. Parking ma powierzchnię 0,36 ha, co stanowi 0,08 % powierzchni całej zlewni potoku Wapienniczka. Przy założeniu deszczu miarodajnego 130 l/s/ha odpływ z powierzchni parkingu wynosi ok. 26 l/s. Współczynnik spływu powierzchniowego dla kostki bukowej wynosi 0,8, natomiast dla płyt ażurowych 0,4, w związku z czym odpływ zmniejszyłby się o połowę.
19. Zalania ulicy Kopernika pod wiaduktami kolejowymi występują kilka razy w ciągu roku, praktycznie przy każdym opadzie nawałnym. Obecnie trwają prace projektowe budowy nowego kolektora deszczowego dn 1000 w ulicy Przemysłowej, do którego ma zostać przełączony kolektor dn 800 z ulicy Kopernika. W przyszłości planuje się budowę kolektora deszczowego w ulicy Westerplatte, na odcinku między rzeką Bystrzycą a rondem Romana Abrahama, do którego zostanie przełączony kolektor z ulicy Westerplatte, wybudowany powyżej ronda, który obecnie jest skierowany w ulice Towarową i Kopernika. Realizacja tych dwóch zadań rozwiąże problem zalewania ulicy Kopernika pod wiaduktami kolejowymi.

Ostateczna decyzja w sprawie realizacji inwestycji będzie zależała od wyniku konsultacji społecznych, możliwości finansowych budżetu miasta i decyzji Rady Miejskiej.

Wyk 3 egz.

1. Adresat
2. BRM
3. DI a/a
J. Kozłowski, 74 856 29 63

PREZYDENT MIASTA

Beata Mosknił-Sztajewska



Świdnickie Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji w Świdnicy Sp. z o.o

58-100 Świdnica, ul. Wrocławska 10

POGOTOWIE
WODOCIĄGOWE
994



74 851 58 10



spwik@spwik.swidnica.pl

NIP
8840010370

REGON
890621738

Oznaczenie Sądu
Sąd Rejonowy
Dla Wrocławia -
Fabrycznej
we Wrocławiu
IX Wydział
Gospodarczy
Krajowego
Rejestru Sądowego
Nr KRS - 71126

OCZYSZCZALNIA ŚCIEKÓW

Zawiszów 5
58-100 Świdnica
tel. 74 851 89 50

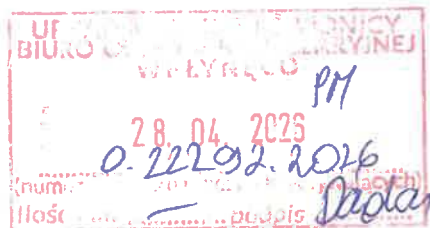
BORATORIUM
Zawiszów 5
58-100 Świdnica
tel. 74 851 89 58

AKREDYTACJA



AB 842

Kapitał Spółki
58.427.622 zł



WOS
PREZYDENT MIASTA
Beata Moskał-Słaniewska

TW/34/04/2026

dot. odprowadzania ścieków bytowych do sieci kanalizacji deszczowej

Świdnickie Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji w Świdnicy Sp. z o.o ul. Wrocławska 10, 58-100 Świdnica w odpowiedzi na pismo DI.7021.15.10.2026 z dnia 10.04.2026 r. (wpłynęło 16.04.2026) dot. częstych przypadków przedostawania się ścieków bytowo-gospodarczych do sieci kanalizacji deszczowej informuje, że takie sytuacje występują w większości tam, gdzie obydwie kanały przebiegają względem siebie równolegle w bliskiej odległości. Wówczas w przypadku wystąpienia zatoru kanalizacyjnego ścieki spiętrzają się, zwiększa się ciśnienie w rurze, czego następstwem są przecieki przy połączeniach rur zarówno sieci sanitarnych jak i deszczowych. Sytuacje tego typu mają miejsce w tych rejonach miasta gdzie sieci są przestarzałe i nieszczelne. Konsekwencją powyższych okoliczności jest pojawienie się ścieków w zbiorniku retencyjnym.

Przypadek z dnia 9 kwietnia 2026 roku wygląda nieco inaczej. Po dokonaniu oględzin w terenie i przeprowadzeniu dokładnego przeglądu przedmiotowego kanału sanitarnego w ciągu ul. Zamenhofska oraz ul. Okulickiego stwierdzono nieszczelności obu studni sanitarnej i deszczowej na wysokości budynku przy ul. Okulickiego 18. Ponadto wykryto połączenie instalacji kanalizacji sanitarnej z instalacją kanalizacji deszczowej w miejscu posadowienia budynku (pomieszczenia piwniczne budynku ul. Okulickiego 14). W związku z powyższym proszę o zobowiązanie zarządcy budynku o zlikwidowanie nielegalnego podłączenia instalacji kanalizacji sanitarnej do kanalizacji deszczowej. Wspomniane nieszczelności w instalacji sanitarnej będą usunięte niezwłocznie. Jednocześnie informujemy, że na bieżąco prowadzimy prace eksploatacyjne mające na celu eliminację powyższych przypadków.

Otrzymują:

1. Adresat
2. a/a

Świdnica, dnia 27.04.2026 r.

PANI BEATA MOSKAŁ-SŁANIEWSKA
PREZYDENT MIASTA ŚWIDNICY

Urząd Miejski

ul. A. Krajowej 49

58-100 Świdnica

PREZES ZARZĄDU

Tomasz Jaworski



www.spwik.swidnica.pl

SANTANDER BANK POLSKA S.A. | Oddział w Świdnicy
Nr konta: 84 1090 2369 0000 0006 0200 0201