

Temat: Odpowiedź na Wniosek o dostęp do informacji publicznej - Program Funkcjonalno-Użytkowy dla zadania inwestycyjnego pn.: Budowa Parku Wodnego w Świdnicy.

Nadawca: "Joanna Salus" <j.salus@um.swidnica.pl>

Data: 05.02.2026, 10:19

Adresat: <metex@pro.onet.pl>

Kopia: "'Dagny Biowska'" <d.biowska@um.swidnica.pl>

Dzień dobry,

w odpowiedzi na Pana wniosek z dnia 30 stycznia 2026r. o udostępnienie dokumentacji tj. Programu Funkcjonalno-Użytkowego (PFU) dla zadania inwestycyjnego p.n.: „Budowa Parku Wodnego w Świdnicy” informuję, że informacja będąca przedmiotem wniosku stanowi opis przedmiotu zamówienia (OPZ) na realizację zadania inwestycyjnego w formule „zaprojektuj i wybuduj” i będzie załączona do Specyfikacji Warunków Zamówienia w postępowaniu o udzielenie zamówienia w trybie przetargu nieograniczonego na zaprojektowanie i wybudowanie przedmiotowego kompleksu rekreacyjno-sportowego. Tak więc przed ogłoszeniem przetargu i oficjalnym upublicznieniem PFU stanowiącego OPZ, Pana wniosek zostaje rozpatrzony odmownie.

Zgodnie z art. 103 pkt 2 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (Dz.U. z 2024 r. poz.1320) (PZP) „ jeżeli przedmiotem zamówienia jest zaprojektowanie i wykonanie robót budowlanych w rozumieniu ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane, zamawiający opisuje przedmiot zamówienia za pomocą programu funkcjonalno-użytkowego”, natomiast art. 16 pkt 1 PZP stanowi, że „ Zamawiający przygotowuje i przeprowadza postępowanie o udzielenie zamówienia w sposób zapewniający zachowanie uczciwej konkurencji oraz równe traktowanie wykonawców”, udostępnienie kompletnej i szczegółowej dokumentacji technicznej przed oficjalnym ogłoszeniem przetargu stanowiłoby naruszenie powyższej zasady.

Należy zwrócić uwagę na fakt, iż do spraw wszczętych w trybie dostępu do informacji publicznej podmiot zobowiązany do jej udzielenia stosuje przepisy tej ustawy przy uwzględnieniu szczególnych unormowań PZP, wprowadzających czasowe ograniczenie w udostępnianiu pewnych informacji. Przyjmuje się, że w zakresie przygotowania, wszczęcia i przeprowadzania zamówienia publicznego, PZP stanowi prawo szczególne, określające odrębne zasady dostępu do wytwarzanych i otrzymywanych przez zamawiającego dokumentów. Jednocześnie z uwagi na treść art. 133 pkt 1 oraz art. 134 pkt.1 ppkt 4) PZP informuję, że w przypadku udzielania zamówienia publicznego w trybie przetargu nieograniczonego Specyfikacja Warunków Zamówienia wraz z opisem przedmiotu zamówienia, w tym przypadku załącznikiem stanowiącym PFU, będzie dostępna na stronie internetowej prowadzonego postępowania, od dnia publikacji ogłoszenia o zamówieniu w Dzienniku Urzędowym Unii Europejskiej. Od tego momentu dostęp do PFU będzie praktycznie nieograniczony.

Z poważaniem

Joanna Salus

Dyrektor Wydziału Przetargów i Inwestycji Miejskich

tel. 74 856 28 49

email: j.salus@um.swidnica.pl



URZĄD MIEJSKI W ŚWIDNICY | UL. ARMII KRAJOWEJ 49 | 58-100 ŚWIDNICA

